



CAJA NOTARIAL
DIRECTORIO HONORARIO

Montevideo, 23 de diciembre de 2024

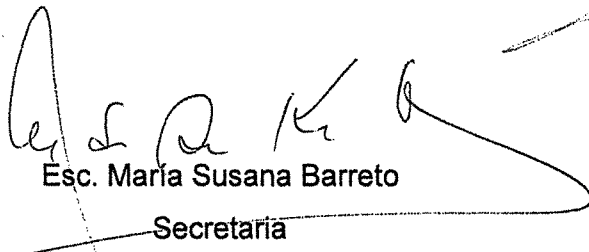
Oficio N° 825/24

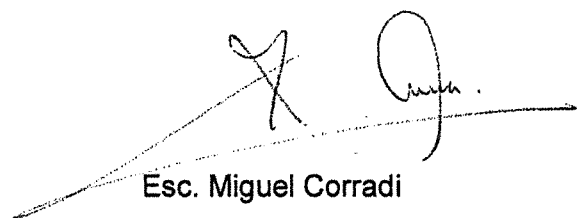
Señor Presidente del
Tribunal de Cuentas de la República
Doctor Francisco Gallinal
Juan Carlos Gómez 1324
Montevideo

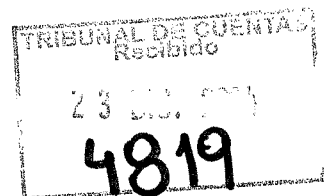
De su mayor consideración:

Dando cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 589 de la Ley 15903 de 10 de noviembre de 1987, el Directorio Honorario de la Caja Notarial de Seguridad Social, remite a usted el presupuesto de inversiones, ingresos y egresos de este Instituto para el ejercicio 2025 que fuera aprobado en sesión del día 17 de diciembre de 2024 (Acta 3584 - Asunto 1199)

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarlo muy atentamente.


Esc. María Susana Barreto
Secretaría


Esc. Miguel Corradi
Presidente




Rocio Cambón
Administrativa



SERIE C Nº 485558	FOLIO Nº						
ANTECEDE SERIE	Nº						


CAJA NOTARIAL

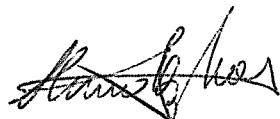
CUADRO I

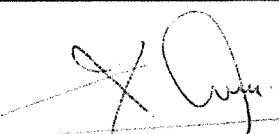
CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL
PRESUPUESTO DE INVERSIONES

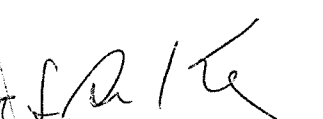
Por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

PRESUPUESTO de INVERSIONES 2025	Total Pesos
CASA CENTRAL	
Textos, libros de extensión cultural y encuadernaciones (Biblioteca - Administración)	465.000
Papel para Papel Notarial de Actuación	27.636.600
Equipos de computación (Administración)	3.244.400
Acondicionamiento térmico (Administración)	159.000
Instalaciones (cableado Piso 9)	236.500
Software (Reingeniería)	25.120.284
Software (Licencias)	43.700
Software (Prestaciones)	133.700
Software (nuevos módulos ERP)	5.686.600
Software (actas Directorio)	131.700
Software (página web)	352.900
SUBTOTAL	63.210.384
INVERSIONES INMOBILIARIAS	
Instalaciones : Renovación ascensores Block Guayabo	1.363.377
Mejoras edilicias: Abastecimiento agua Block 18 de Julio	873.538
Mejoras edilicias: Abastecimiento agua Block Guayabo	1.082.868
Mejoras edilicias: Garage Guayabo	1.150.178
Mejoras: Panteon	864.021
SUBTOTAL	5.333.982
INVERSIONES GANADERAS	
Pasturas	4.149.149
Maquinaria agrícola	1.080.026
Mejoras y construcciones	6.002.928
SUBTOTAL	11.232.103
INVERSIONES FORESTALES	
Plantaciones	23.353.300
Alambrados y otras mejoras	1.332.847
Vehículos	2.004.006
Maquinaria agrícola	351.093
SUBTOTAL	27.041.246
Total de inversiones	106.817.715


Cr. Gonzalo Ellis
Jefe de Administración
Caja Notarial de Seguridad Social


Cr. Álvaro Diz Llanes
Gerente de Administración y Finanzas
Caja Notarial de Seguridad Social


Esc. Miguel Corradi Guala
PRESIDENTE


Esc. María Susana Barreto Motta
DIRECTORA SECRETARIA



SERIE C N° 485559	FOLIO N°						
ANTECEDE SERIE	N°						

CAJA NOTARIAL

CUADRO II

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL
ESTADO DE RESULTADOS FINANCIERO

Por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
En pesos uruguayos de 2025

1 enero al 31 diciembre 2025

Ingresos operativos

Aportes al Fondo I.V.S.		3.823.800.000
Aporte de pasivos al Fondo I.V.S.		84.464.000
Fondo Sistema Notarial de Salud		613.482.815
Papel Notarial de Actuación		59.413.592
Contrib. Fondo Maternidad		24.158.107
Otras recaudaciones operativas		61.703.700
Total de ingresos operativos		<u>4.667.022.214</u>

Egresos operativos

Prestaciones de pasividades	4.371.650.000	
Prestaciones de salud	664.402.358	
Subsidios por enfermedad	11.005.280	
Subsidios por maternidad	16.497.000	
Otras prestaciones	4.931.000	
Papel Notarial de Actuación	25.595.593	5.094.081.231

Resultado bruto operativo

-427.059.017

Gastos de Administración

Retribuciones personales	-169.366.380	
Cargas sociales sobre servicios personales	-22.431.670	
Materiales y suministros	-10.079.264	
Servicios no personales	-61.906.014	
Subsidios y otras transferencias	-489.470	
Maquinarias, equipos y mobiliarios	-53.740	-264.326.538

Resultado neto operativo

-691.385.555

Resultados netos de actividades

no operativas


Resultado neto por Inversiones Forestales	263.653.301	
Resultado neto por Inversiones Ganaderas	86.967.248	
Resultado neto por Inversiones Inmobiliarias	62.744.401	
Otros resultados netos	67.830	413.432.780

Resultados financieros

Intereses	179.661.770	
Descuentos	136.600	179.798.370

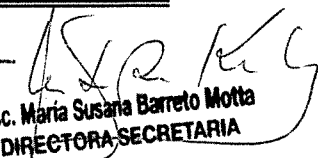
Resultado del ejercicio

-98.154.405


Cr. Gonzalo Ellis
Jefe de Administración
Caja Notarial de Seguridad Social


Cr. Álvaro Diz Llanes
Gerente de Administración y Finanzas
Caja Notarial de Seguridad Social


Esc. Miguel Corradi Guala
PRESIDENTE


Esc. María Susana Barreto Motta
DIRECTORA SECRETARIA



SERIE C Nº 485560	FOLIO Nº				
ANTECEDE SERIE	Nº				

CAJA NOTARIAL

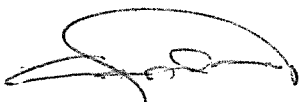
CUADRO III


CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: INMOBILIARIA
ESTADO DE RESULTADOS FINANCIERO

Por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
En pesos uruguayos

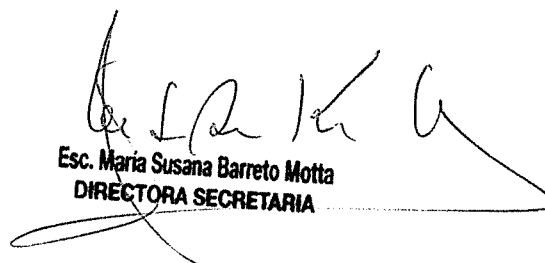
1 enero al 31 diciembre 2025

Ingresos operativos		
Arrendamientos urbanos		36.729.233
Arrendamientos rurales		46.441.056
Otros ingresos netos		14.191.718
Total de ingresos operativos		<u>97.362.007</u>
Resultado bruto operativo		97.362.007
Egresos operativos y Gastos de Administración		
Retribuciones personales	-8.935.730	
Cargas sociales sobre servicios personales	-981.910	
Materiales y suministros	-3.247.165	
Servicios no personales	-14.317.594	
Subsidios y otras transferencias	-7.467.179	
Maquinarias, equipos y mobiliarios	-4.572.908	
		<u>-39.522.486</u>
Resultado neto operativo		57.839.521
Resultados financieros		
Intereses	<u>4.904.880</u>	<u>4.904.880</u>
Resultado del ejercicio		<u>62.744.401</u>


Cr. Gonzalo Ellis
Jefe de Administración
Caja Notarial de Seguridad Social


Cr. Alvaro Diz Llanes
Gerente de Administración, Finanzas
Caja Notarial de Seguridad Social


Esc. Miguel Corradí Guala
PRESIDENTE


Esc. María Susana Barreto Motta
DIRECTORA SECRETARIA



SERIE C N° 485561	FOLIO N°					
ANTECEDE SERIE	N°					

CAJA NOTARIAL

CUADRO IV

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: GANADERIA

ESTADO DE RESULTADOS FINANCIERO

Por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

En pesos uruguayos

1 enero a 31 diciembre 2025

Ingresos operativos

Ventas Ganaderas	200.492.146
Arrendamientos de tierra	14.730.680
Total de ingresos operativos	<u>215.222.826</u>

Egresos operativos y Gastos de Administración

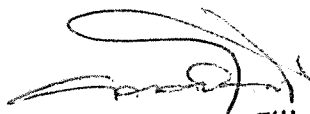
Retribuciones personales	-20.554.967
Cargas sociales sobre servicios personales	-956.285
Materiales y suministros	-20.632.301
Servicios no personales	-5.325.181
Subsidios y otras transferencias	-1.648.945
Maquinarias, equipos y mobiliarios	-1.026.249
Cto prods. Adquiridos para la venta	-78.111.650
	<u>-128.255.578</u>


Resultado neto operativo

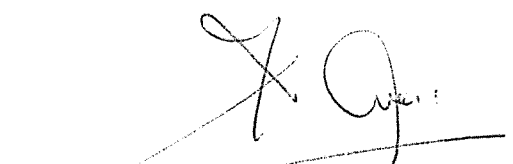
86.967.248


Resultado del ejercicio

86.967.248


Cr. Gonzalo Ellis
Jefe de Administración
Caja Notarial de Seguridad Social


Cr. Álvaro Diz Llanes
Gerente de Administración y Finanzas
Caja Notarial de Seguridad Social


Esc. Miguel Corradi Guala
PRESIDENTE


Esc. María Susana Barreto Motta
DIRECTORA SECRETARIA



SERIE C N° 485562	FOLIO N°						
ANTECEDE SERIE	N°						

CAJA NOTARIAL

CUADRO V

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: FORESTACION
ESTADO DE RESULTADOS FINANCIERO

Por el periodo 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

En pesos uruguayos

1 enero al 31 diciembre 2025

Ingresos operativos

Ventas Forestales	362.518.328
Pastoreos	6.034.825
Total de ingresos operativos	<u>368.553.153</u>

Egresos operativos y Gastos de Administración

Retribuciones personales	-14.434.984
Cargas sociales sobre servicios personales	-1.065.173
Materiales y suministros	-18.884.870
Servicios no personales	-69.498.851
Subsidios y otras transferencias	-688.967
Maquinarias, equipos y mobiliarios	-327.007
	<u>-104.899.852</u>

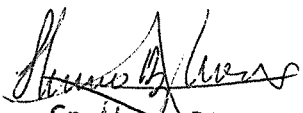
Resultado neto operativo

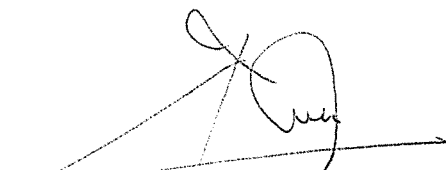
263.653.301

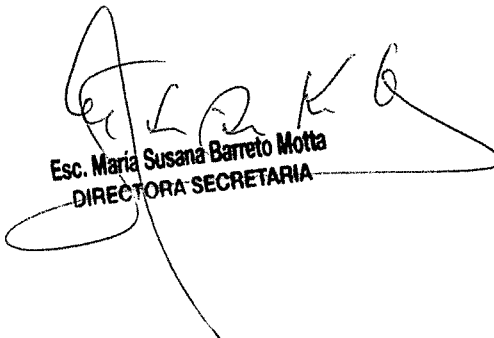
Resultado del ejercicio

263.653.301


Cr. Gonzalo Ellis
Jefe de Administración
Caja Notarial de Seguridad Social


Cr. Álvaro Diz Llanes
Gerente de Administración y Finanzas
Caja Notarial de Seguridad Social


Esc. Miguel Corradi Guala
PRESIDENTE


Esc. Maria Susana Barreto Motta
DIRECTORA SECRETARIA