



CAJA NOTARIAL

Nota 3.h - ANEXO

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: **FORESTACION**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2009 comparativo con el 31 de diciembre de 2008

En pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2009

	31 de diciembre de 2009		31 de diciembre de 2008	
Activo Corriente (Nota 3.a)				
Disponibilidades (Nota 3.b)				
Caja	10.000		10.590	
Cuentas corrientes	8.938.606	8.948.606	2.993.713	3.004.303
Créditos (Nota 3.d)				
Deudores por ventas forestales		21.895.447		20.007.074
Subsidios forestales a cobrar		1.047.439		1.047.445
DGI: Certificados de crédito		146.707		113.624
Documentos a cobrar				
Créditos vigentes	0		6.771.597	
Deudores en gestión de cobro	104.521		100.939	
Previsión para Deuds Incobrables	-104.521	0	-100.778	6.771.758
Total créditos		23.089.593		27.939.901
Bienes de cambio (Nota 3.e)				
Plantaciones forestales				
Plantaciones forestales	24.823.962		261.157.679	
Utilidad diferida	-19.693.258		-217.247.535	
Productos forestales	5.443.152	10.573.855	3.317.719	47.227.864
Total Activo Corriente		42.612.054		78.172.068
Activo no Corriente				
Inversiones no corrientes (Nota 3.h)				
FORESUR G.I.E.	962.379	962.379	1.019.178	1.019.178
Bienes de cambio no corrientes (Nota 3.e)				
Plantaciones forestales				
Plantaciones forestales	590.913.353		531.864.475	
Utilidad diferida	-468.781.311	122.132.042	-442.438.631	89.425.844
Créditos no corrientes (Nota 3.d)				
Subsidios forestales a cobrar		9.426.950		9.426.999
Documentos a cobrar				
Deudores en gestión de cobro	940.690		908.450	
Previsión para Deuds Incobrables	-940.690	0	-907.000	1.450
Total créditos no corrientes		9.426.950		9.428.449
Bienes de Uso (Nota 3.i y 6)				
Bienes de uso: valor bruto	60.420.504		60.308.346	
Amortizaciones acumuladas	-45.465.474	14.955.030	-42.751.878	17.556.468
Intangibles (Nota 7)				
Gastos de Desarrollo	239.194		239.194	
Amortizaciones acumuladas	-47.839	191.355		239.194
Total Activo no corriente		147.667.756		117.669.134
TOTAL DE ACTIVO		190.279.810		195.841.201
Pasivo Corriente (Nota 3.j)				
Deudas diversas				
Cuentas a pagar	48.002		10.599	
Cobros anticipados	202		15.479.905	
Provisiones	547.226	595.431	484.842	15.975.345
Total Pasivo Corriente		595.431		15.975.345
TOTAL DE PASIVO		595.431		15.975.345
Patrimonio				
Ajustes al Patrimonio				



CAJA NOTARIAL

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: FORESTACION

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2009 comparativo con el 31 de diciembre de 2008

En pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2009

	<u>31 de diciembre de 2009</u>	<u>31 de diciembre de 2008</u>
Contribución al Fondo I.V.S.	-150.292.208	-59.115.985
Ajustes al Patrimonio	147.252.920	155.945.369
Ajustes por Inflación	37.152.131	28.729.286
Resultados acumulados	51.280.613	25.161.675
Resultado del Ejercicio	104.290.923	29.145.511
TOTAL DE PATRIMONIO	<u>189.684.379</u>	<u>179.865.856</u>
PASIVO y PATRIMONIO	<u>190.279.810</u>	<u>195.841.201</u>



CAJA NOTARIAL

Nota 3.h - ANEXO

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: FORESTACION

ESTADO DE AUMENTOS Y DISMINUCIONES

Por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2009 comparativo con el 1 de enero al 31 de diciembre de 2008

En pesos uruguayos de poder adquisitivo de 2009

	<u>1 enero al 31 diciembre 2009</u>		<u>1 enero al 31 diciembre 2008</u>	
Ingresos operativos				
Ventas Forestales		173.408.740		113.570.686
Pastoreos		3.431.716		3.280.547
Acrescimiento Forestal		29.088.086		28.548.573
Total de ingresos operativos		<u>205.928.543</u>		<u>145.399.806</u>
Egresos operativos				
Retribuciones personales	6.101.710		10.631.615	
Cargas sociales sobre servicios personales	285.930		319.570	
Costo de lo vendido	42.974.668		56.410.251	
Otros gastos de explotación	<u>23.996.863</u>	<u>73.359.171</u>	<u>33.597.961</u>	<u>100.959.397</u>
Resultado bruto operativo		132.569.372		44.440.409
Gastos de Administración				
Retribuciones personales	5.200.620		5.771.325	
Cargas sociales sobre servicios personales	703.619		603.307	
Materiales y suministros	893.129		1.276.534	
Servicios no personales	3.350.177		3.502.841	
Amortizaciones (Nota 3.i)	2.778.046		2.722.497	
Subsidios y otras transferencias	83.337		65.933	
Otras deducciones	7.638		473.213	
Maquinarias, equipos y mobiliarios	<u>17.170</u>	<u>13.033.736</u>	<u>16.288</u>	<u>14.431.936</u>
Deudores incobrables (Nota 3.d)		93.597		140.275
Resultado neto operativo		119.442.038		29.868.197
Resultados netos de actividades normales no operativas				
Otros resultados netos	<u>5.390</u>	5.390	<u>0</u>	0
Resultados financieros				
Intereses	109.971		149.205	
Diferencias de cambios netas	-16.262.026		4.546.847	
Ajuste por inflación cuentas diferenciales	3.977.742		-914.154	
Resultados por desvalorización monetaria	<u>-2.982.192</u>	<u>-15.156.505</u>	<u>-3.741.391</u>	<u>40.507</u>
(Nota 2.6)				
Resultados normales		104.290.923		29.908.705
Resultados extraordinarios				
Resultados de venta de bienes de uso	<u>0</u>	0	<u>55.550</u>	55.550
Resultados de ejercicios anteriores				
Disminuciones de ejercicios anteriores		<u>0</u>		<u>-818.744</u>
Superavit del ejercicio		<u>104.290.923</u>		<u>29.145.511</u>



CAJA NOTARIAL

Nota 3.h - ANEXO

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: **GANADERIA**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2009 comparativo con el 31 de diciembre de 2008

En pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2009

	31 de diciembre de 2009		31 de diciembre de 2008	
Activo Corriente (Nota 3.a)				
Disponibilidades (Nota 3.b)				
Caja	20.000		26.475	
Cuentas corrientes	23.147	43.147	2.631	29.107
Créditos (Nota 3.d)				
Deudores por ventas ganaderas		8.391.034		5.628.507
Documentos a cobrar				
Créditos vigentes	0		26.329	
Deudores en gestión de cobro	20.366		25.243	
Previsión para Deuds Incobrables	-9.668	10.699	-6.983	44.590
Pagos adelantados		19.318		33.897
Total créditos		8.421.051		5.706.994
Bienes de cambio (Nota 3.e)				
Semovientes	40.121.337		22.197.951	
Semillas	2.566.281	42.687.618		22.197.951
Otros Bienes				
Artículos en stock		5.950.650		0
Total Activo Corriente		57.102.465		27.934.052
Activo no Corriente				
Bienes de cambio no corrientes (Nota 3.e)				
Semovientes		75.432.001		81.317.152
Créditos no corrientes (Nota 3.d)				
Documentos a cobrar				
Deudores en gestión de cobro	183.294		227.187	
Previsión para Deuds Incobrables	-87.008	96.286	-62.843	164.344
Total créditos no corrientes		96.286		164.344
Bienes de Uso (Nota 3.i y 6)				
Bienes de uso: valor bruto	55.360.725		57.814.372	
Amortizaciones acumuladas	-23.476.781	31.883.945	-20.888.679	36.925.693
Total Activo no corriente		107.412.232		118.407.189
TOTAL DE ACTIVO		164.514.697		146.341.241
Pasivo Corriente (Nota 3.j)				
Deudas con Orgs. Públicos				
DGI: IRPF	1.446		76.989	
F.R.L.	17.728	19.174	7.783	84.772
Deudas diversas				
Cuentas a pagar	596.982		196.134	
Retenciones s/sueldos	3.153		761.897	
Provisiones	844.631	1.444.766	757.394	1.715.425
Total Pasivo Corriente		1.463.940		1.800.196
TOTAL DE PASIVO		1.463.940		1.800.196
Patrimonio				
Ajustes al Patrimonio				
Contribución al Fondo I.V.S.	-21.285.493		-11.139.520	
Ajustes al Patrimonio	178.196.682		188.711.686	
Ajustes por Inflación	39.957.879		33.887.564	
Resultados Acumulados	-63.189.264		18.722.915	
Resultado del Ejercicio	29.370.953	163.050.757	-85.641.599	144.541.045



CAJA NOTARIAL

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: GANADERIA

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2009 comparativo con el 31 de diciembre de 2008

En pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2009

	<u>31 de diciembre de 2009</u>	<u>31 de diciembre de 2008</u>
TOTAL DE PATRIMONIO	<u>163.050.757</u>	<u>144.541.045</u>
PASIVO y PATRIMONIO	<u>164.514.697</u>	<u>146.341.241</u>



CAJA NOTARIAL

Nota 3.h - ANEXO

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: GANADERIA

ESTADO DE AUMENTOS Y DISMINUCIONES

Por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2009 comparativo con el 1 de enero al 31 de diciembre de 2008

En pesos uruguayos de poder adquisitivo de 2009

	<u>1 enero al 31 diciembre 2009</u>	<u>1 enero al 31 diciembre 2008</u>
Ingresos operativos		
Ventas Ganaderas	40.814.319	47.348.999
Producción Ganadera	41.546.773	26.353.250
Resultados por Tenencia de Ganado	28.602.171	-63.617.344
Total de ingresos operativos	<u>110.963.262</u>	<u>10.084.905</u>
Egresos operativos		
Retribuciones personales	6.306.473	6.534.575
Cargas sociales sobre servicios personales	470.461	638.519
Costo de lo vendido	40.764.843	47.091.632
Otros gastos de explotación	<u>13.553.478</u>	<u>22.171.874</u>
	<u>61.095.254</u>	<u>76.436.599</u>
Resultado bruto operativo	49.868.008	-66.351.695
Gastos de Administración		
Retribuciones personales	2.234.279	2.164.349
Cargas sociales sobre servicios personales	37.379	45.936
Materiales y suministros	457.606	459.092
Servicios no personales	332.224	387.331
Amortizaciones (Nota 3.i)	13.398.618	16.517.840
Subsidios y otras transferencias	49.730	62.003
Otras deducciones	115	42.581
Maquinarias, equipos y mobiliarios	<u>112.465</u>	<u>79.904</u>
	<u>16.622.417</u>	<u>19.759.035</u>
Deudores incobrables (Nota 3.d)	30.741	38.520
Resultado neto operativo	33.214.850	-86.149.250
Resultados netos de actividades normales no operativas		
Otros resultados netos	<u>332.107</u>	<u>332.107</u>
	<u>332.107</u>	<u>1.266.996</u>
Resultados financieros		
Intereses	11.528	14.445
Diferencias de cambios netas	-1.299.010	-536.318
Ajuste por inflación cuentas diferenciales	-2.127.917	-3.408.981
Resultados por desvalorización monetaria	<u>-760.604</u>	<u>3.113.468</u>
(Nota 2.6)	<u>-4.176.004</u>	<u>-817.385</u>
Resultados normales	29.370.953	-85.699.639
Resultados de ejercicios anteriores		
Aumentos de Ejercicios anteriores	0	58.040
Disminuciones de ejercicios anteriores	<u>0</u>	<u>58.040</u>
Superavit / Déficit del ejercicio	<u>29.370.953</u>	<u>-85.641.599</u>



CAJA NOTARIAL

Nota 3.h - ANEXO

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: INMOBILIARIA

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2009 comparativo con el 31 de diciembre de 2008

En pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2009

	<u>31 de diciembre de 2009</u>	
Activo Corriente (Nota 3.a)		
Créditos (Nota 3.d)		
Deudores por arrendamientos		2.298.208
Deudores por gastos comunes		1.010.596
Deudores por venta de inmuebles		149.732
Deudores en gestión de cobro	93.034	
Previsión para Deuds Incobrables	<u>-66.662</u>	26.372
Pagos adelantados		60.772
Otros deudores		101.555
Total créditos		<u>3.647.235</u>
Total Activo Corriente		<u>3.647.235</u>
Activo no Corriente		
Créditos no corrientes (Nota 3.d)		
Deudores por venta de inmuebles		71.798
Deudores en gestión de cobro	5.870.313	
Previsión para Deuds Incobrables	<u>-5.632.965</u>	237.348
Total créditos no corrientes		309.146
Bienes de Uso (Nota 3.i y 6)		
Bienes de uso: valor bruto	2.699.260	
Amortizaciones acumuladas	<u>-1.462.616</u>	
Inmuebles de uso: valor bruto	202.167.182	
Amortizaciones acumuladas	<u>-149.275.059</u>	54.128.767
Inmuebles de renta (Nota 3.h)		
Inmuebles urbanos: valor bruto	525.379.371	
Amortizaciones acumuladas	<u>-356.602.341</u>	
Inmuebles rurales: valor bruto	1.680.440.866	
Amortizaciones acumuladas	<u>-13.220.002</u>	1.835.997.894
Total Activo no corriente		<u>1.890.435.808</u>
TOTAL DE ACTIVO		<u>1.894.083.042</u>
Pasivo Corriente (Nota 3.j)		
Deudas diversas		
Cobros anticipados	<u>646.151</u>	646.151
Total Pasivo Corriente		<u>646.151</u>
TOTAL DE PASIVO		<u>646.151</u>
Patrimonio		
Reservas Legales		
Reserva Fondo I.V.S.	857.118.583	857.118.583
Ajustes al Patrimonio		
Contribución al Fondo I.V.S.	-16.994.128	
Revaluación voluntaria de inmuebles	1.003.339.615	
Ajustes por Inflación	49.294.696	
Resultados Acumulados	0	
Resultado del Ejercicio	<u>678.126</u>	1.036.318.309
TOTAL DE PATRIMONIO		<u>1.893.436.892</u>
PASIVO y PATRIMONIO		<u>1.894.083.042</u>



CAJA NOTARIAL

Nota 3.h - ANEXO

CAJA NOTARIAL DE SEGURIDAD SOCIAL: INMOBILIARIA

ESTADO DE AUMENTOS Y DISMINUCIONES

Por el período 1 de enero al 31 de diciembre de 2009

En pesos uruguayos de poder adquisitivo de 2009

	1 enero al 31 diciembre 2009	
Ingresos operativos		
Arrendamientos		21.959.986
Otros ingresos netos		5.225.687
Total de ingresos operativos		27.185.672
Resultado bruto operativo		27.185.672
Gastos de Administración		
Retribuciones personales	3.779.793	
Cargas sociales sobre servicios personales	390.206	
Materiales y suministros	1.984.843	
Servicios no personales	3.573.083	
Amortizaciones (Nota 3.i)	15.028.710	
Subsidios y otras transferencias	2.372.081	
Otras deducciones		
Maquinarias, equipos y mobiliarios	62.942	27.191.658
Deudores incobrables (Nota 3.d)		-58.205
Resultado neto operativo		52.218
Resultados netos de actividades normales no operativas		
Otros resultados netos	6.400	6.400
Resultados financieros		
Intereses	659.141	
Diferencias de cambios netas	-1.470.245	
Ajuste por inflación cuentas diferenciales	378.943	
Resultados por desvalorización monetaria	874.541	442.379
(Nota 2.6)		
Resultados normales		500.998
Resultados extraordinarios		
Resultados de venta de inmuebles (Nota 3.i)	177.128	
Resultados de venta de bienes de uso	0	177.128
Superavit del ejercicio		678.126



CAJA NOTARIAL

NOTA No. 5 - ANEXO

INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO AL 31-dic-09

Bonos en U\$S	Valor Nominal U\$S	Cotización	Valor Efectivo U\$S	Valor CTB \$
B. 2017 I.V.ESC.	200.821	97.50%	195.800	3.844.934
B. 2019 I.F.	5.000.000	109.50%	5.475.000	107.512.575
B. GLOBAL 2022 I.F.	415.000	115.50%	479.325	9.412.505
	5.615.821		6.150.125	120.770.014

Bonos en \$	Valor Nominal \$	Cotización	Valor Efectivo \$	Valor CTB \$
B.Global ajustable por UI vto. 14-sep-2018	186.521.000	102.880743%		242.740.025
	186.521.000			242.740.025

Notas en UI	Capital UI	Cotización	Valor Efectivo UI	Valor CTB \$
N. BCU Se. 23 vto. 28-3-11	25.000.000	99.468%	24.866.963	49.753.819
N. BCU Se. 24 vto. 16-5-11	101.000.000	99.828%	100.826.479	201.733.619
N. Tesoro Se. 8 vto. 16-6-11	70.000.000	98.394%	68.875.489	137.806.078
N. BCU Se. 25 vto. 1-8-11	9.100.000	97.206%	8.845.757	17.698.591
N. Tesoro Se. 11 vto. 20-4-12	76.410.000	99.547%	76.063.899	152.188.649
N. BCU Se. 26 vto. 26-8-13	2.000.000	96.798%	1.935.961	3.873.471
N. BCU Se. 27 vto. 11-5-14	42.800.000	107.227%	45.893.154	91.823.022
N. BCU Se. 29 vto. 16-9-14	23.900.000	98.354%	23.506.612	47.032.029
N. BCU Se. 16 vto. 12-8-15	160.000.000	105.270%	168.431.928	336.998.602
N. BCU Se. 17 vto. 4-11-15	79.070.000	103.050%	81.481.826	163.028.837
N. BCU Se. 18 vto. 21-4-16	66.700.000	95.163%	63.473.527	126.997.832
N. BCU Se. 19 vto. 1-9-16	184.847.500	103.055%	190.495.000	381.142.397
N. Tesoro Se. 10 vto. 5-1-17	100.600.000	102.146%	102.758.953	205.600.114
N. BCU Se. 30 vto. 16-9-19	7.110.000	95.573%	6.795.244	13.595.924
N. Tesoro Se. 12 vto. 7-3-20	71.260.000	102.152%	72.793.242	145.644.719
	1.019.797.500		1.037.044.033	2.074.917.702

Fideicomisos Financieros	Capital UI	Valor Efectivo UI	Valor CTB \$
Del Transporte Urbano	2.404.262		4.810.448
Fondo de Inversión Departamental	5.574.351		11.153.161
	7.978.613		15.963.609

Obligaciones Negociables	Capital U\$S	Valor Efectivo U\$S	Valor CTB \$
O.N. Conaprole	23.000		451.651
	23.000		451.651

Total \$ 2.454.843.002



CAJA NOTARIAL

NOTAS 6 y 7 - ANEXO

CUADRO DE REVALUACION Y AMORTIZACION
INVERSIONES, BIENES DE USO, INTANGIBLES

CAJA NOTARIAL

Ejercicio finalizado el 31-Dic-2009

	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					AMORTIZACIONES					Valores Netos Fiscales (11)=(5-10)	Revaluación Voluntaria (12)	Valores Netos Contables (13)=(11+12)	
	Valores al principio del ejercicio (1)	Aumentos (2)	Disminuciones (3)	Revaluaciones (4)	Valores al cierre del ejercicio (5)=(1+2-3+4)	Acumuladas al inicio del ejercicio (6)	Ajustes por revaluaciones (7)	Bajas del ejercicio (8)	Del Ejercicio					Acumuladas al cierre del ejercicio (10)=(6+7-8+9)
									Tasa	Importe (9)				
BIENES DE USO														
Vehículos	944.338		78.299	51.113	917.153	944.338	51.113	78.299	10%		917.153	0		0
Biblioteca	9.644.462	648.943		569.215	10.862.619	7.809.700	460.927		10%	488.515	8.759.143	2.103.477		2.103.477
Muebles y Útiles	35.714.357	196.391	6.697.551	1.712.567	30.925.764	33.657.339	1.591.162	6.697.551	10%	439.127	28.990.077	1.935.686		1.935.686
Equipos de Computación	3.482.199	227.572	51.726	202.466	3.860.511	1.449.876	83.235	39.580	20%	697.692	2.191.224	1.669.287	-367.008	1.302.279
Instalaciones	2.790.963	103.845	6.145	164.360	3.053.023	2.165.101	129.280	6.145	10%	208.687	2.496.924	556.100		556.100
Productos de Software	9.439.317	189.982		557.107	10.186.406	7.582.493	447.518		20%	824.059	8.854.070	1.332.336		1.332.336
Pinacoteca y Obras de Arte	2.416.936			2.416.936	2.416.936	0					0	2.416.936		2.416.936
TOTAL BIENES DE USO	64.432.572	1.366.734	6.833.721	3.256.828	62.222.412	53.608.848	2.763.236	6.821.575		2.658.081	52.208.591	10.013.821	-367.008	9.646.813
TOTALES GENERALES	64.432.572	1.366.734	6.833.721	3.256.828	62.222.412	53.608.848	2.763.236	6.821.575		2.658.081	52.208.591	10.013.821	-367.008	9.646.813



CAJA NOTARIAL

NOTAS 6 y 7 - ANEXO

CUADRO DE REVALUACION Y AMORTIZACION

INVERSIONES, BIENES DE USO, INTANGIBLES

CAJA NOTARIAL: FORESTACION

Ejercicio finalizado el 31-Dic-2009

	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					AMORTIZACIONES					Valores Netos Fiscales (11)=(5-10)	Revaluación Voluntaria (12)	Valores Netos Contables (13)=(11+12)	
	Valores al principio del ejercicio (1)	Aumentos (2)	Disminuciones (3)	Revaluaciones (4)	Valores al cierre del ejercicio (5)=(1+2-3+4)	Acumuladas al inicio del ejercicio (6)	Ajustes por revaluaciones (7)	Bajas del ejercicio (8)	Del Ejercicio					Acumuladas al cierre del ejercicio (10)=(6+7-8+9)
									Tasa	Importe (9)				
BIENES DE CAMBIO														
Plantaciones Forestales	748.826.536	1.194.720	34.633.255	-99.650.686	615.737.315							615.737.315		615.737.315
Productos Forestales	3.132.820	5.443.152	3.132.820	0	5.443.152							5.443.152		5.443.152
TOTAL BIENES DE CAMBIO	751.959.356	6.637.872	37.766.075	-99.650.686	621.180.467	0	0	0	0	0	0	621.180.467	0	621.180.467
BIENES DE USO														
Vehículos	923.318			54.494	977.812	412.159	24.326		10%	66.384	502.869	474.943		474.943
Mejoras de Campo	5.791.349			341.804	6.133.153	5.081.851	299.931		10%	191.529	5.573.311	559.842		559.842
Mejoras y Construcciones	25.410.105			1.499.701	26.909.806	20.389.913	1.203.392		3%	807.294	22.400.599	4.509.207		4.509.207
Maquinaria Agrícola	19.898.825			1.174.425	21.073.250	11.034.611	651.259		10%	1.331.214	13.017.084	8.056.166		8.056.166
Herramientas	358.964	130.247		21.187	510.398	327.897	19.350		10%	5.484	352.731	157.667		157.667
Muebles y Útiles	1.508.114			89.011	1.597.125	1.467.512	86.622		10%	20.610	1.574.744	22.381		22.381
Alambrados y Otras Mejoras	570.972			33.699	604.671	339.385	20.009		5%	26.896	386.290	218.381		218.381
Equipos de Computación	71.519			4.221	75.740	29.822	1.761		20%	15.148	46.731	29.009	-6.929	22.080
Instalaciones	2.370.998			139.935	2.510.933	1.273.816	75.176		10%	251.093	1.600.085	910.848		910.848
Productos de Software	43.161			2.547	45.708	12.323	728		20%	9.142	22.193	23.515		23.515
TOTAL BIENES DE USO	56.947.325	130.247	0	3.361.024	60.438.596	40.369.289	2.382.554	0		2.724.794	45.476.637	14.961.959	-6.929	14.955.030
INTANGIBLES														
Gastos de Desarrollo	225.863			13.331	239.194				20%	47.839	47.839	191.355		191.355
TOTAL INTANGIBLES	225.863	0	0	13.331	239.194	0	0	0		47.839	47.839	191.355	0	191.355
TOTALES GENERALES	809.132.544	6.768.119	37.766.075	-96.276.331	681.858.257	40.369.289	2.382.554	0		2.772.633	45.524.476	636.333.781	-6.929	636.326.852



CAJA NOTARIAL

NOTAS 6 y 7 - ANEXO

CUADRO DE REVALUACION Y AMORTIZACION
INVERSIONES, BIENES DE USO, INTANGIBLES

CAJA NOTARIAL: GANADERIA

Ejercicio finalizado el 31-Dic-2009

	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					AMORTIZACIONES					Valores Netos Fiscales (11)=(5-10)	Revaluación Voluntaria (12)	Valores Netos Contables (13)=(11+12)	
	Valores al principio del ejercicio (1)	Aumentos (2)	Disminuciones (3)	Revaluaciones (4)	Valores al cierre del ejercicio (5)=(1+2-3+4)	Acumuladas al inicio del ejercicio (6)	Ajustes por revaluaciones (7)	Bajas del ejercicio (8)	Del Ejercicio					Acumuladas al cierre del ejercicio (10)=(6+7-8+9)
									Tasa (9)	Importe (9)				
BIENES DE CAMBIO														
Semovientes	97.746.142	26.608.513	40.510.961	31.709.643	115.553.337							115.553.337		115.553.337
Lana	0	950.879	950.879		0							0		0
Semillas	0	2.566.281			2.566.281							2.566.281		2.566.281
TOTAL BIENES DE CAMBIO	97.746.142	30.125.672	41.461.839	31.709.643	118.119.618	0	0	0		0	0	118.119.618	0	118.119.618
BIENES DE USO														
Vehículos	3.138.057			185.208	3.323.265	1.843.772	108.831		10%	300.134	2.252.737	1.070.528		1.070.528
Mejoras de Campo	1.966.129			116.041	2.082.170	0					0	2.082.170		2.082.170
Mejoras y Construcciones	5.390.561	12.000		318.149	5.720.710	3.234.340	198.080		3%	171.621	3.604.041	2.116.669		2.116.669
Maquinaria Agrícola	14.631.298			863.532	15.494.830	9.058.217	534.574		10%	1.263.224	10.856.015	4.638.815		4.638.815
Herramientas	2.200	2.700		131	5.030	0			10%	233	233	4.797		4.797
Muebles y Útiles	1.891.603			111.643	2.003.246	1.714.283	101.179		10%	73.889	1.889.351	113.895		113.895
Alambrados y Otras Mejoras	11.726.981	479.858		692.125	12.898.964	2.816.146	166.211		5%	623.048	3.605.405	9.293.559		9.293.559
Pasturas	14.217.176	8.263.250	10.804.547	443.685	12.119.564							12.119.564		12.119.564
Equipos de Computación	56.294	27.364	23.956	1.909	61.611	24.170	20.472	17.702	20%	12.322	39.262	22.349	-5.257	17.092
Instalaciones	1.505.269			88.841	1.594.110	1.010.341	59.636		10%	133.137	1.203.114	390.996		390.996
Productos de Software	66.773			3.941	70.714	23.271	1.374		20%	10.209	34.854	35.860		35.860
TOTAL BIENES DE USO	54.592.341	8.785.171	10.828.503	2.825.204	55.374.214	19.724.540	1.190.357	17.702		2.587.817	23.485.012	31.889.202	-5.257	31.883.945
TOTALES GENERALES	152.338.483	38.910.844	52.290.342	34.534.848	173.493.832	19.724.540	1.190.357	17.702		2.587.817	23.485.012	150.008.820	-5.257	150.003.563



CAJA NOTARIAL

NOTAS 6 y 7 - ANEXO

CUADRO DE REVALUACION Y AMORTIZACION
INVERSIONES, BIENES DE USO, INTANGIBLES

CAJA NOTARIAL: INMOBILIARIA

Ejercicio finalizado el 31-Dic-2009

	VALORES DE ORIGEN Y REVALUACIONES					AMORTIZACIONES					Valores Netos Fiscales (11)=(5-10)	Revaluación Voluntaria (12)	Valores Netos Contables (13)=(11+12)	
	Valores al principio del ejercicio (1)	Aumentos (2)	Disminuciones (3)	Revaluaciones (4)	Valores al cierre del ejercicio (5)=(1+2-3+4)	Acumuladas al inicio del ejercicio (6)	Ajustes por revaluaciones (7)	Bajas del ejercicio (8)	Del Ejercicio					Acumuladas al cierre del ejercicio (10)=(6+7-8+9)
									Tasa	Importe (9)				
INVERSIONES														
Inmuebles urbanos	536.664.919	80.180	1.314.353	28.532.781	563.963.528	328.624.694	19.460.750	444.873		8.961.770	356.602.341	207.361.187	-38.584.156	168.777.030
Inmuebles rurales	1.528.734.179			38.137.182	1.566.871.361	10.795.347	637.182			1.787.473	13.220.002	1.553.651.359	113.569.505	1.667.220.864
TOTAL DE INMUEBLES	2.065.399.098	80.180	1.314.353	66.669.963	2.130.834.889	339.420.041	20.097.932	444.873		10.749.243	369.822.343	1.761.012.546	74.985.349	1.835.997.894
BIENES DE CAMBIO														
Inmuebles urbanos	1.781.837		1.781.837		0							0		0
TOTAL BIENES DE CAMBIO	1.781.837	0	1.781.837	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
BIENES DE USO														
Herramientas	25.805			1.523	27.328	12.903	762		10%	2.733	16.397	10.931		10.931
Muebles y Utiles	268.634	50.546		15.855	335.035	89.836	5.302		10%	28.449	123.586	211.449		211.449
Equipos de Computación	136.157			7.704	143.861	54.873	3.105		20%	28.772	86.750	57.112	-13.542	43.570
Instalaciones	2.023.837	11.212		119.447	2.154.496	930.963	53.086		10%	214.328	1.198.378	956.118		956.118
Productos de Software	68.603			4.049	72.652	41.118	2.427		20%	14.530	58.075	14.577		14.577
Inmuebles de uso	199.541.632			11.606.504	211.148.136	137.188.172	8.109.775			3.977.112	149.275.059	61.873.077	-8.980.954	52.892.123
TOTAL BIENES DE USO	202.064.668	61.758	0	11.755.082	213.881.508	138.317.863	8.174.456	0		4.265.925	150.758.245	63.123.263	-8.994.496	54.128.767
TOTALES GENERALES	2.269.245.602	141.939	3.096.189	78.425.045	2.344.716.397	477.737.904	28.272.388	444.873		15.015.168	520.580.588	1.824.135.809	65.990.853	1.890.126.662



NOTA 11

CUADRO No. 1 - AFILIADOS ACTIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

Franja Etárea	Cantidad de Afiliados Activos al día			Cantidad de Afiliados Activos con atrasos			Cantidad Total de Afiliados Activos		
	Empleado	Escribano	Total general Afiliados Activos	Empleado	Escribano	Total general Afiliados Activos	Empleado	Escribano	Total general Afiliados Activos
01- Hasta 24 años	49	6	55			0	49	6	55
02- 25 a 29 años	62	433	495		1	1	62	434	496
03- 30 a 34 años	80	828	908	1	1	2	81	829	910
04- 35 a 39 años	101	749	850	4	23	27	105	772	877
05- 40 a 44 años	95	1162	1257	3	79	82	98	1241	1339
06- 45 a 49 años	110	1110	1220	4	88	92	114	1198	1312
07- 50 a 54 años	88	729	817	5	61	66	93	790	883
08- 55 a 59 años	74	521	595	2	39	41	76	560	636
09- 60 a 64 años	45	282	327	1	29	30	46	311	357
10- 65 a 69 años	13	83	96		5	5	13	88	101
11- 70 a 74 años	2	36	38		4	4	2	40	42
12- 75 a 79 años	1	5	6		1	1	1	6	7
13- más de 79 años	0	4	4			0		4	4
Total general	720	5.948	6.668	20	331	351	740	6.279	7.019



NOTA 11

CUADRO No. 2 - AFILIADOS PASIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

Franja Etárea	Jubilados			Presupuesto Mensual dic-09 de Jubilaciones (\$)		
	Empleado	Escribano	Total	Empleado	Escribano	Total
01- Hasta 24 años	0	0		0	0	
02- 25 a 29 años	0	0		-	0	
03- 30 a 34 años	0	0	0	-	0	-
04- 35 a 39 años	1	1	2	1.403	8.507	9.910
05- 40 a 44 años	0	4	4	-	135.228	135.228
06- 45 a 49 años	0	7	7	-	137.084	137.084
07- 50 a 54 años	0	9	9	-	162.295	162.295
08- 55 a 59 años	4	3	7	43.856	24.365	68.222
09- 60 a 64 años	64	193	257	767.146	6.292.670	7.059.816
10- 65 a 69 años	87	263	350	1.277.650	9.210.099	10.487.749
11- 70 a 74 años	70	296	366	1.002.412	11.973.270	12.975.682
12- 75 a 79 años	55	175	230	679.360	7.876.318	8.555.678
13- 80 a 84 años	37	87	124	529.097	3.939.799	4.468.896
14- 85 a 89 años	21	79	100	333.498	3.640.316	3.973.814
15- 90 a 94 años	4	23	27	48.565	1.121.671	1.170.236
16- 95 a 99 años	0	4	4	-	141.839	141.839
17- Mas de 99	0	2	2	-	92.766	92.766
Total general	343	1.146	1.489	4.682.987	44.756.228	49.439.214

Pensionistas			Presupuesto Mensual dic-09 de Pensiones (\$)		
Generado por Empleado	Generado por Escribano	Total	Generado por Empleado	Generado por Escribano	Total
2	10	12	8.038	90.562	98.601
0	1	1	-	23.308	23.308
1	1	2	1.098	23.484	24.582
0	1	1	-	1.234	1.234
0	12	12	-	74.554	74.554
2	25	27	24.807	119.583	144.389
6	33	39	55.304	280.205	335.509
10	46	56	55.422	593.302	648.724
10	60	70	77.105	1.215.264	1.292.368
16	67	83	84.593	1.192.312	1.276.905
11	81	92	136.133	1.778.073	1.914.205
15	76	91	112.878	1.660.772	1.773.651
18	85	103	176.213	1.869.499	2.045.712
10	82	92	155.999	2.109.728	2.265.728
6	46	52	85.469	1.214.380	1.299.849
1	13	14	18.041	343.228	361.269
0	4	4	-	29.552	29.552
108	643	751	991.100	12.619.041	13.610.141



CAJA NOTARIAL

NOTA 11

CUADRO No. 3 - ACTIVOS NETOS Y VALOR ACTUARIAL PRESENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 DE PRESTACIONES PROMETIDAS

	<u>\$</u>
Disponibilidades	119.339.456
Inversiones Temporarias	254.451.878
Créditos Corrientes	228.389.289
Bienes de Cambio	53.261.473
Bienes de Cambio No Cte.	197.564.043
Créditos a Largo Plazo	104.698.983
Inversiones a Largo Plazo	4.290.840.896
a) Sub - Total	<u>5.248.546.019</u>
b) Fondo SNS	99.844.086
c) = a) - b) Total IVS	<u>5.148.701.933</u>
Menos Pasivos	<u>46.438.075</u>
I) Total Activos Netos	<u>5.102.263.858</u>
II) Valor actuarial presente de las prestaciones prometidas	<u>24.849.066.842</u>
III) Superávit (o Déficit)	<u>-19.746.802.984</u>
IV) Valor actuarial presente de los aportes futuros	<u>22.034.411.789</u>



CAJA NOTARIAL

NOTA 11

CUADRO No. 4 - TRABAJADORES ACTIVOS Y BENEFICIARIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y SIGUIENTES

4.1 Total de trabajadores y beneficiarios

Año	Total Personas Activas	Total Jubilados	Total Pensionistas	Total Pasivos
2009	7.019	1.489	751	2.240
2010	7.308	1.803	866	2.669
2011	7.453	1.862	882	2.744
2012	7.600	1.925	898	2.823
2013	7.747	1.993	913	2.906
2014	7.897	2.062	929	2.991
2015	8.043	2.140	945	3.085
2016	8.193	2.219	961	3.180
2017	8.330	2.314	977	3.291
2018	8.470	2.410	994	3.404
2019	8.604	2.516	1.011	3.527
2020	8.724	2.637	1.029	3.666
2021	8.831	2.776	1.047	3.823
2022	8.917	2.936	1.065	4.001
2023	9.006	3.096	1.084	4.180
2024	9.074	3.280	1.102	4.382
2025	9.145	3.463	1.122	4.585
2026	9.209	3.655	1.142	4.797
2027	9.276	3.846	1.163	5.009
2028	9.349	4.033	1.183	5.216
2029	9.431	4.215	1.204	5.419
2030	9.535	4.375	1.226	5.601
2031	9.654	4.524	1.248	5.772
2032	9.800	4.648	1.270	5.918
2033	9.967	4.752	1.292	6.044
2034	10.154	4.840	1.316	6.156



CAJA NOTARIAL

NOTA 11

CUADRO No. 4 - TRABAJADORES ACTIVOS Y BENEFICIARIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y SIGUIENTES

4.2 Índice de crecimiento anual

Año	Total Personas Activas	Total Jubilados	Total Pensionistas	Total Pasivos
2009	100.0	100.0	100.0	100.0
2010	104.1	121.1	115.4	119.2
2011	106.2	125.1	117.5	122.5
2012	108.3	129.3	119.5	126.0
2013	110.4	133.8	121.6	129.7
2014	112.5	138.5	123.7	133.5
2015	114.6	143.7	125.8	137.7
2016	116.7	149.0	128.0	142.0
2017	118.7	155.4	130.1	146.9
2018	120.7	161.8	132.3	152.0
2019	122.6	168.9	134.6	157.5
2020	124.3	177.1	137.0	163.7
2021	125.8	186.4	139.4	170.7
2022	127.0	197.2	141.9	178.6
2023	128.3	208.0	144.3	186.6
2024	129.3	220.3	146.8	195.6
2025	130.3	232.5	149.4	204.7
2026	131.2	245.4	152.1	214.2
2027	132.2	258.3	154.8	223.6
2028	133.2	270.9	157.6	232.9
2029	134.4	283.1	160.4	241.9
2030	135.8	293.9	163.2	250.0
2031	137.5	303.8	166.2	257.7
2032	139.6	312.1	169.1	264.2
2033	142.0	319.2	172.0	269.8
2034	144.7	325.1	175.2	274.8



CAJA NOTARIAL

NOTA 11

CUADRO No. 5 - VOLUMEN DEL GASTO DE JUBILACIONES Y PENSIONES

5.1 Valores proyectados en miles de pesos

Año	Gasto en Jubilaciones	Gasto en Pensiones	Gasto por Jubilaciones y Pensiones
2009	596.003	166.789	762.792
2010	624.486	156.954	781.440
2011	653.134	161.605	814.739
2012	681.051	165.886	846.937
2013	709.000	169.692	878.692
2014	736.502	173.594	910.096
2015	765.694	177.194	942.888
2016	793.327	180.631	973.958
2017	826.408	183.862	1.010.270
2018	859.407	187.645	1.047.052
2019	896.091	191.664	1.087.755
2020	938.865	196.029	1.134.894
2021	987.676	200.477	1.188.153
2022	1.045.237	204.927	1.250.164
2023	1.102.302	209.666	1.311.968
2024	1.169.649	214.787	1.384.436
2025	1.236.499	220.145	1.456.644
2026	1.308.117	225.819	1.533.936
2027	1.379.974	231.373	1.611.347
2028	1.450.946	236.859	1.687.805
2029	1.520.053	242.606	1.762.659
2030	1.581.258	248.405	1.829.663
2031	1.637.674	254.300	1.891.974
2032	1.683.496	260.269	1.943.765
2033	1.721.261	266.687	1.987.948
2034	1.751.810	273.129	2.024.939



CAJA NOTARIAL

NOTA 11

CUADRO No. 5 - VOLUMEN DEL GASTO DE JUBILACIONES Y PENSIONES

5.2 Indices de crecimiento anual

Año	Gasto en Jubilaciones	Gasto en Pensiones	Gasto por Jubilaciones y Pensiones
2009	100.0	100.0	100.0
2010	104.8	94.1	102.4
2011	109.6	96.9	106.8
2012	114.3	99.5	111.0
2013	119.0	101.7	115.2
2014	123.6	104.1	119.3
2015	128.5	106.2	123.6
2016	133.1	108.3	127.7
2017	138.7	110.2	132.4
2018	144.2	112.5	137.3
2019	150.3	114.9	142.6
2020	157.5	117.5	148.8
2021	165.7	120.2	155.8
2022	175.4	122.9	163.9
2023	184.9	125.7	172.0
2024	196.2	128.8	181.5
2025	207.5	132.0	191.0
2026	219.5	135.4	201.1
2027	231.5	138.7	211.2
2028	243.4	142.0	221.3
2029	255.0	145.5	231.1
2030	265.3	148.9	239.9
2031	274.8	152.5	248.0
2032	282.5	156.0	254.8
2033	288.8	159.9	260.6
2034	293.9	163.8	265.5



CAJA NOTARIAL

NOTA 11

CUADRO No. 5 - VOLUMEN DEL GASTO DE JUBILACIONES Y PENSIONES

5.3 Valor actual de jubilaciones y pensiones al 31 de diciembre de 2009 en miles de pesos

Año	Gasto por Jubilaciones y Pensiones (GJP)	Tasa		Valor Actual del GJP	
				del año	Acumulado
2009	762.792				
2010	781.440	2.86%	1.01421	770.489	770.489
2011	814.739	2.48%	1.03934	783.901	1.554.390
2012	846.937	2.36%	1.06385	796.109	2.350.499
2013	878.692	2.24%	1.08772	807.831	3.158.330
2014	910.096	2.14%	1.11094	819.210	3.977.540
2015	942.888	2.03%	1.13352	831.826	4.809.366
2016	973.958	1.94%	1.15554	842.858	5.652.224
2017	1.010.270	1.95%	1.17804	857.583	6.509.807
2018	1.047.052	1.95%	1.20103	871.797	7.381.604
2019	1.087.755	1.95%	1.22450	888.326	8.269.930
2020	1.134.894	1.96%	1.24847	909.027	9.178.957
2021	1.188.153	1.96%	1.27294	933.393	10.112.350
2022	1.250.164	1.96%	1.29791	963.211	11.075.561
2023	1.311.968	1.96%	1.32340	991.361	12.066.922
2024	1.384.436	1.96%	1.34939	1.025.971	13.092.894
2025	1.456.644	1.96%	1.37589	1.058.692	14.151.586
2026	1.533.936	1.96%	1.40291	1.093.396	15.244.981
2027	1.611.347	1.96%	1.43046	1.126.453	16.371.434
2028	1.687.805	1.96%	1.45855	1.157.178	17.528.612
2029	1.762.659	1.96%	1.48720	1.185.223	18.713.835
2030	1.829.663	1.96%	1.51640	1.206.582	19.920.417
2031	1.891.974	1.96%	1.54618	1.223.643	21.144.060
2032	1.943.765	1.96%	1.57655	1.232.926	22.376.986
2033	1.987.948	1.96%	1.60751	1.236.666	23.613.651
2034	2.024.939	1.96%	1.63908	1.235.416	24.849.067